## T.C

## AFYONKARAHİSAR İL ÖZEL İDARESİ

**İL ENCÜMENİ BAŞKANLIĞINDAN**

**1**-İlimiz Emirdağ İlçesi Bağlıca Köyünde, 119 ada 37 parsel numaralı, 2.614.94 m2 yüzölçümlü taşınmaz üzerinde yer alan Alabalık Tesisinin ve İlimiz İscehisar İlçesi Merkez Eski Hamam Mahallesi, 747 ada 16 parsel numaralı, 1.223,43 m2 yüzölçümlü taşınmaz üzerinde bulunan Özel İdare İş merkezinin 3. katında yer alan, 30 nolu 327,65 m2 lik Bağımsız bölümün **3 (üç)** yıl süreyle kiralanması için, 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 45.maddesi uyarınca Açık Teklif Usulü (Açık Artırma) ile ihaleye çıkarılmıştır.

**2-** İhaleler **24 Ocak 2024 Çarşamba** günü saat 11.00’de Dörtyol Mahallesi Kudüs Bulvarı No:1’de bulunan Afyonkarahisar İl Özel İdaresi, İl Encümeni toplantı salonunda sırasıyla ayrı ayrı yapılacaktır. İstekli çıkmadığı veya teklif edilen bedelin komisyonca uygun görülmediği takdirde, aynı kanun hükümlerine göre ihalenin, aynı kanun hükümlerine göre ihalenin **31 Ocak 2024 Çarşamba** günü aynı adreste saat:11.00’de İl Encümeni huzurunda yapılacaktır.

**3-**İhaleleri yapılacak olan taşınmazların şartnameleri mesai saatleri içerisinde, Dörtyol Mahallesi Kudüs Bulvarı No:1‘de bulunan Afyonkarahisar İl Özel İdaresi, Encümen Müdürlüğünde görülebilir.

**4-**İsteklilerin İhalelere katılabilmeleri için istenilen belgeler;

A) GERÇEK KİŞİLERDEN ;

 a)Kiraya verilecek taşınmazın görüldüğüne, ihale şartnamesinin okunduğuna dair idarece hazırlanan ve istekli tarafından imzalanan örnek dilekçe, (Örnek dilekçe ihale saatinden önce Encümen Müdürlüğünden alınabilir)

 b)İhalesine girilecek taşınmazın ayrı ayrı ada/parsel numaralarının yazılı olduğu, geçici teminatın ödendiğine dair alındı, (Teminat, Ziraat Bankası TR 700001000021364301215012 İban numarası ile İl Özel İdare Hesabına yatırılacaktır.)

 c) T.C Kimlik kartının fotokopisi ve İkametgâh belgesi.

 d) Vekaleten ihaleye katılınması halinde, istekli adına ihaleye katılan kişinin noter tasdikli vekaletnamesi ile noter tasdikli imza sirküsü.

 B) TÜZEL KİŞİLERDEN ;

 a) Kiraya verilecek taşınmazın görüldüğüne, ihale şartnamesinin okunduğuna dair idarece hazırlanan ve istekli tarafından imzalanan örnek dilekçe, (Örnek dilekçe ihale saatinden önce Encümen Müdürlüğünden alınabilir.)

 b) İhalesine girilecek araç veya taşınmazın ayrı ayrı ada/parsel numarasının yazılı olduğu, geçici teminatın ödendiğine dair alındı, (Teminat, Ziraat Bankası TR 700001000021364301215012 İban numarası ile İl Özel İdare Hesabına yatırılacaktır.)

 c) Şirket adına katılanların, noterden tasdikli imza sirküleri ve yetki belgeleri,

 ç) Mevzuatı gereği kayıtlı olduğu odadan 2024 yılı içinde alınmış oda kayıt belgesi,

 d)Şirket Ortaklarının isimleri ile Ortaklık oranlarını belirtir Ticaret Sicil Gazetesi veya tevsik eden belgeleri,

 **5-**Ortak Girişim olması halinde, ortak girişim beyannamesi. (Örneği idareden alınabilir.)

 **6-**İhaleye katılmak isteyen taliplilerin istenilen belgeleri en geç ihale saatinden önce Encümen Müdürlüğüne teslim etmeleri zorunludur. İhale saatinden sonra yapılan müracaatlar ve evrak teslimleri kabul edilmeyecektir.İsteklilerin ihale saatinde ihale salonunda hazır olmaları gerekmektedir.

 **7-**Resmi posta ve kargo dışında yapılan müracaatlar ve gecikmeler kabul edilmez.

 **8-** İdare, ihaleyi yapıp yapmamakta ve uygun bedel tespitinde serbesttir.

İlan Olunur.

KİRAYA VERİLECEK İŞYERLERİ

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Adres | 1 Yıllık Muhammen Bedeli Kdv Hariç | Geçici Teminat |
| 1 | Emirdağ Bağlıca Alabalık Tesisi | 60.000,00 ₺ | 1.800,00 ₺ |
| 2 | İscehisar Özel İdare İş Merkezi | 60.000,00 ₺ | 1.800,00 ₺ |